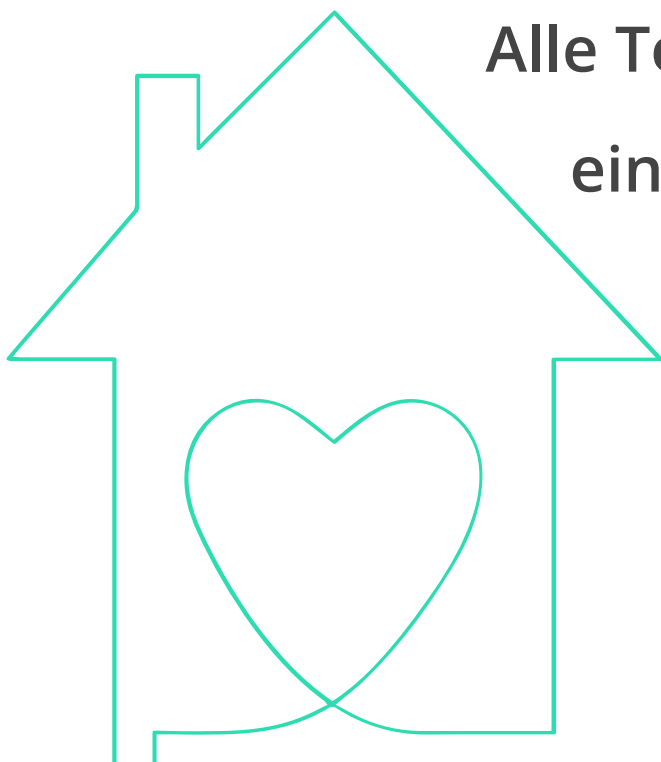




**Wenn Sie ohne Makler verkaufen
möchten, verstehen wir das.**



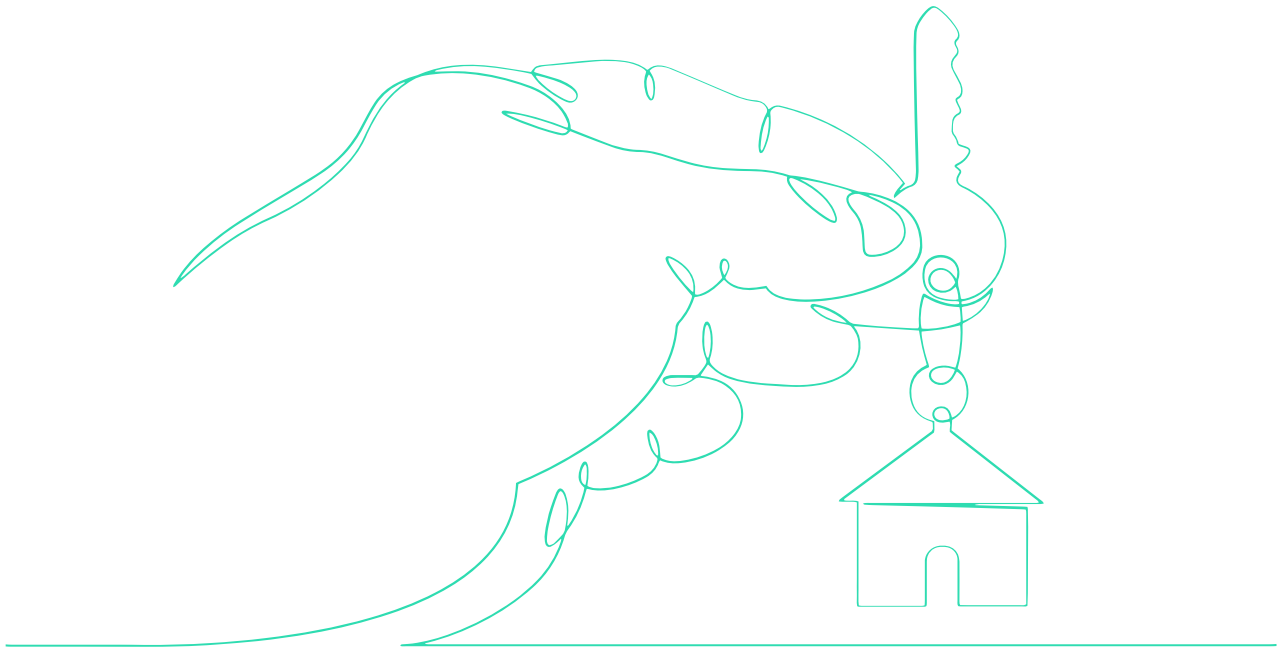
Alle Tools für
einen erfolgreichen
Verkauf auf:

imomi.ch



Sparen Sie sich den Makler.

Jetzt können Sie Ihr Haus auch allein verkaufen. IMOMI unterstützt Sie dabei von der kostenlosen Schätzung bis zum Vertragsabschluss.



Makler kosten gut und gerne 3% des Verkaufspreises. Dennoch müssen Sie selbst alle Unterlagen suchen und viele Fragen beantworten. IMOMI als zentrale Plattform für alle Dienste hingegen verringert Ihren Aufwand zu einem transparenten **Fixpreis von CHF 4'750**. Und das Beste, Sie bezahlen erst nach dem erfolgreichen Verkauf Ihrer Liegenschaft.



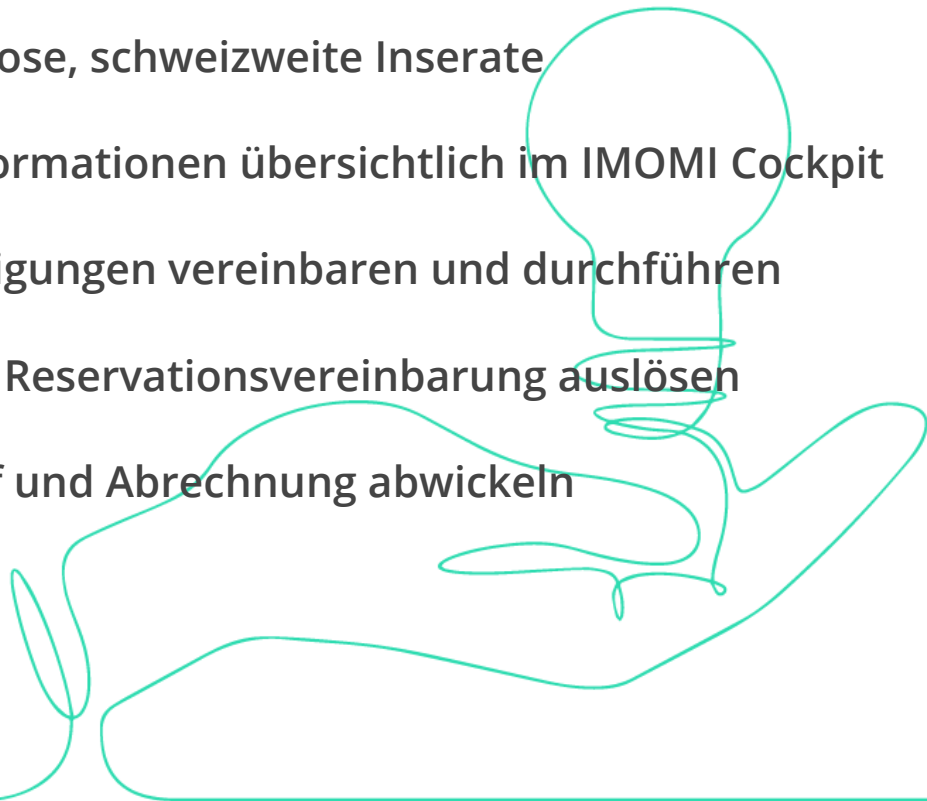
IMOMI ist einfach.

Wo haben Sie die Fotos Ihres Hauses abgelegt? Ist die Besichtigung heute oder morgen? Wie hiess schon wieder die Interessentin? Bei IMOMI haben Sie alle Daten an einem Ort – übersichtlich und benutzerfreundlich.

7 Schritte bis zum Verkauf.

Unsere praktische Software unterstützt Sie bei allen Schritten eines erfolgreichen, smarten Immobilienverkaufs:

1. Kostenlose Schätzung
2. Erfassen aller relevanten Daten
3. Kostenlose, schweizweite Inserate
4. Alle Informationen übersichtlich im IMOMI Cockpit
5. Besichtigungen vereinbaren und durchführen
6. Sichere Reservationsvereinbarung auslösen
7. Verkauf und Abrechnung abwickeln

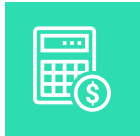


IMOMI ist vielseitig.

IMOMI ist Immobilienschätzer, Sekretär, Fotograf, Besichtigungs-Organisator und Notar-Vermittler in einer Plattform. Nur ein Armeetaschenmesser kann noch mehr.

Die IMOMI Tools

Eine Plattform mit ausschliesslich Tools, welche Sie für den erfolgreichen Verkauf Ihrer Liegenschaft auch benötigen:



Schätzung



Exposé



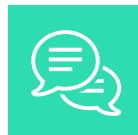
Fotograf



Cockpit



3D-Tour



Kommunikation



Inserat(e)



Vertragliches



IMOMI ist fair.

Der Immobilienmarkt ist leider nicht für Transparenz bekannt. Bei uns hingegen wissen Sie von Anfang an, wie viel Sie bezahlen, wenn Sie Ihr Haus verkaufen.

Wieviel kostet IMOMI

CHF 4'750.- und darin sind alle, wirklich alle Kosten enthalten – von der Schätzung bis zur Koordination mit dem Notar. Und natürlich auch die Mehrwertsteuer. Ausserdem müssen Sie keine Vorauszahlung leisten. Die Rechnung wird erst nach dem Verkauf fällig.

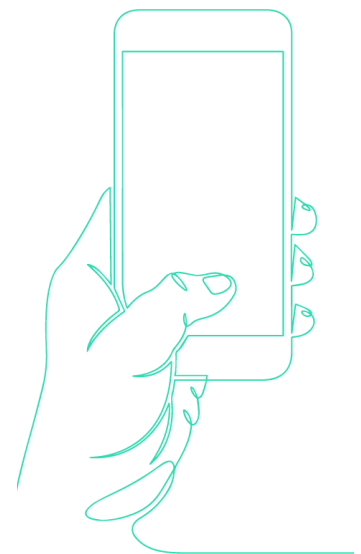
Makler

Maklerprovision: CHF 28'750.- (2.5%)
Immobilenschätzung: CHF 500.-
Professionelle Bilder: CHF 399.-
Drohnenfotos: CHF 299.-
Inserate bei Homegate & Immoscout24: CHF 824.- (90 Tage)
3D-Tour: CHF 399.-

Summe: CHF 31'171.-

IMOMI

CHF 4'750.- (alles inklusive und ohne Risiko)



IMOMI AG
Sternengasse 23
4051 Basel

info@imomi.ch